



Comensia

coopérative de locataires
huurderscoöperatieve

En vue de renforcer le service GeCoFiBu (Finance), Comensia est à la recherche d'un (m/f/x)

Comptable clients – CDD temps partiel (3 jours par semaine / 7h30 par jour)

Comensia SC (www.comensia.be) est une société immobilière de service public (SISP), labellisée entreprise écodynamique, œuvrant sous la tutelle de la Société du Logement de la Région de Bruxelles Capitale (SLRB). La société est organisée sous la forme d'une **coopérative de locataires** et gère un patrimoine de plus de **3 400 logements** sociaux (maisons individuelles et immeubles d'appartements) répartis dans la Région de Bruxelles-Capitale.

Nous sommes un acteur engagé dans l'amélioration du cadre de vie, en lien étroit avec les habitants, le tissu social et les partenaires locaux.

Nous construisons, entretenons et rénovons des logements publics de qualité et louons nos logements à des conditions sociales adaptées à nos publics cibles.

Notre service comptabilité est à la recherche d'un(e) (m/f/x) **comptable clients** pour renforcer son équipe.

Il ou elle sera notamment chargé(e) de contribuer au bon équilibre de la comptabilité générale et à la stabilité financière de l'organisation à travers sa mission de gestionnaire de la comptabilité fournisseurs dans le respect des délais, des procédures et des règles.

○ **Vos missions**

Vous travaillez en binôme avec la collaboratrice en charge de la comptabilité « Clients » afin d' :

- **Assurer un suivi des comptes des locataires et effectuer des corrections nécessaires :**
 - Assurer la facturation des montants dûs par les locataires ;
 - Assurer la comptabilisation des montants versés des locataires par le traitement quotidien des extraits bancaires ;
 - Assurer la retranscription dans les comptes des locataires des montants en leur faveur ;
 - Gérer les demandes de remboursements des locataires des soldes en leur faveur ;
 - Passer les écritures nécessaires pour corriger les éventuelles erreurs d'imputation dans les comptes des locataires.
- **Assurer la gestion des décomptes de clôture des locataires sortants.**
- **Assurer une aide aux contrôles et à la répartition du décompte annuel des charges.**



○ **Votre profil**

- Vous avez un bachelier en comptabilité ou une expérience professionnelle équivalente de 2 à 5 ans.
- Vous avez une bonne maîtrise des techniques de gestion de la comptabilité clients.
- Vous êtes organisé et gérez les priorités avec pertinence en respectant les délais impartis.
- Vous avez l'esprit d'équipe et collaborez efficacement avec les membres des différents services.
- Vous avez de bonnes connaissances en informatique et du pack Microsoft Office (Excel, Word et Outlook).
- La connaissance du secteur des logements sociaux est un atout non négligeable.
- Le bilinguisme NL/FR constitue un plus.

○ **Nous offrons**

- **Un contrat à durée déterminée, d'un an, à temps partiel (3 jours par semaine / 7h30 par jour).**
- Un emploi porteur de sens au sein d'une entreprise dans laquelle les dimensions humaine et sociétale sont primordiales.
- Une fonction variée avec beaucoup de contacts.
- Une ambiance de travail très agréable et ouverte, favorisant la prise d'initiatives.
- Un salaire en adéquation avec vos compétences.
- Des avantages extra-légaux attrayants (chèques-repas, 13ème mois, assurance groupe et hospitalisation, frais de transport).

Merci d'envoyer votre candidature et CV avant le 9 mars 2025

par courriel à l'adresse suivante : job@comensia.be (référence: comptable clients)

COMENSIA SC – Rue Jules Besme 124 - 1081 Koekelberg

